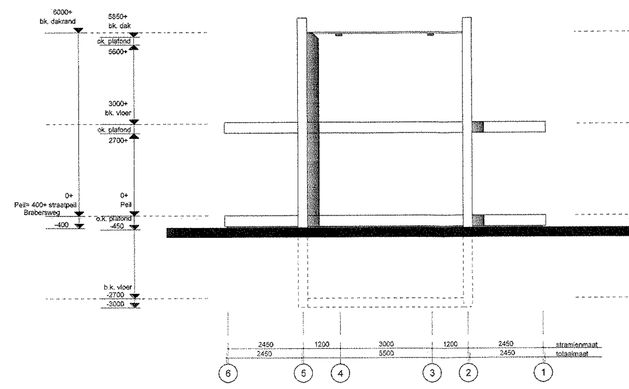
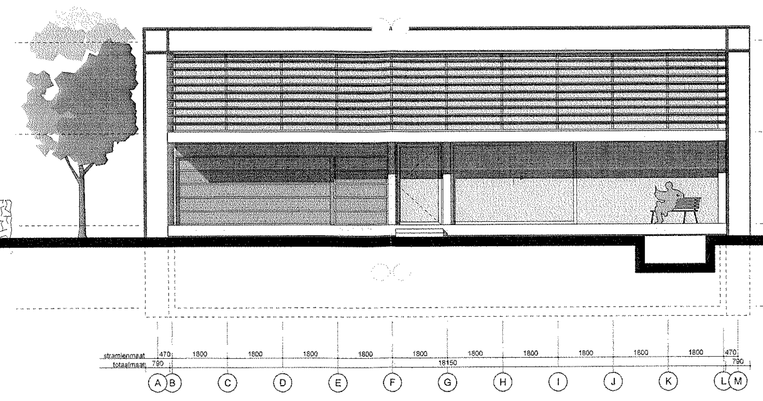
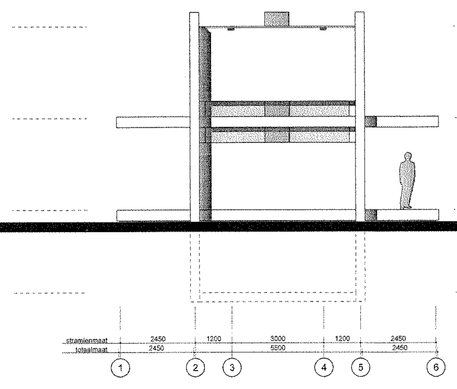


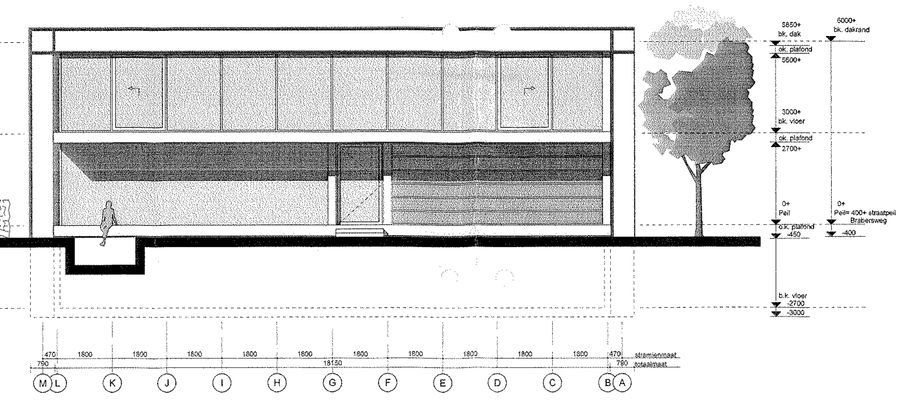
WESTGEVEL



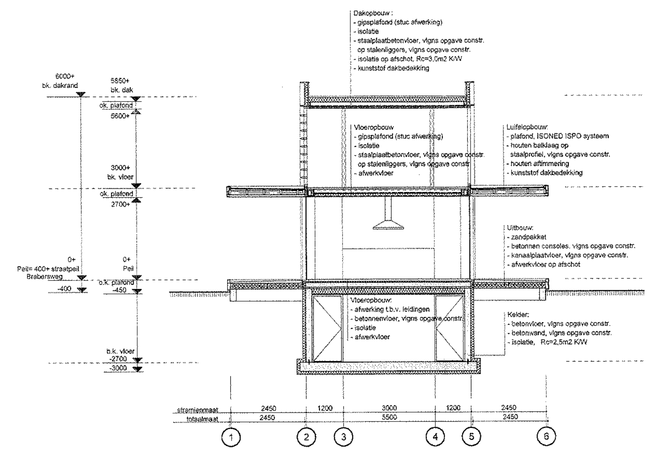
ZUIDGEVEL



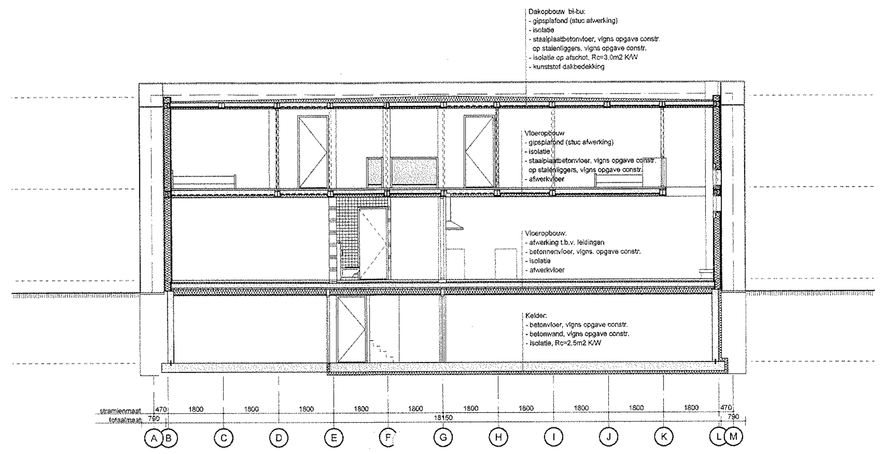
OOSTGEVEL



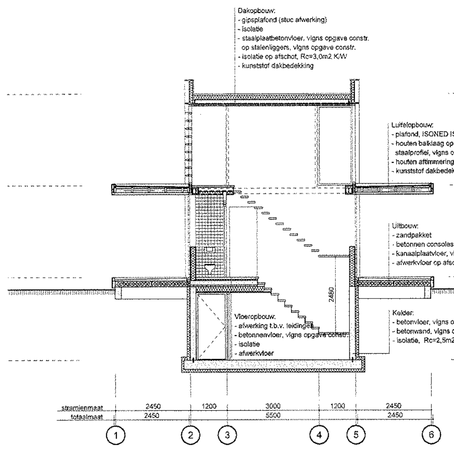
NOORDGEVEL



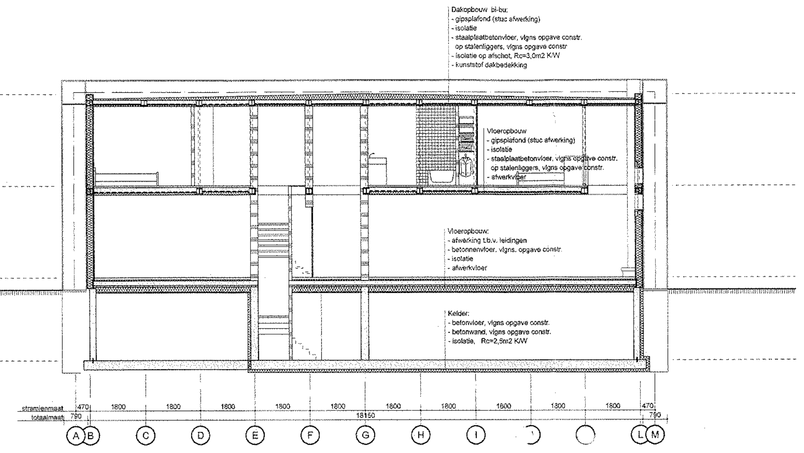
DOORSNEDE A-A



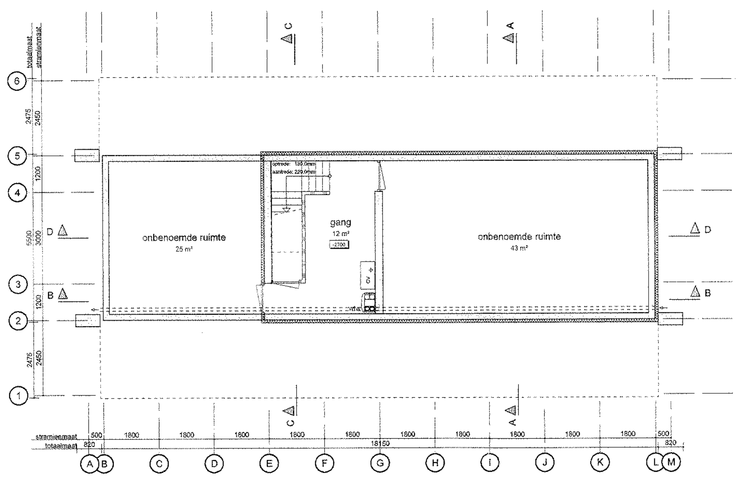
DOORSNEDE B-B



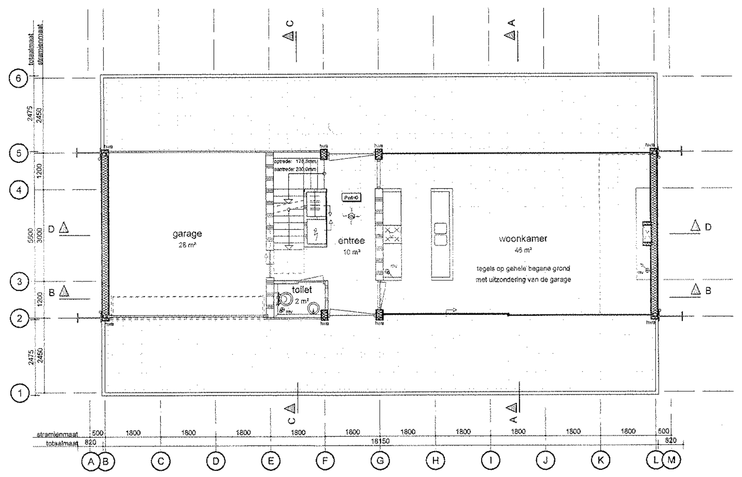
DOORSNEDE C-C



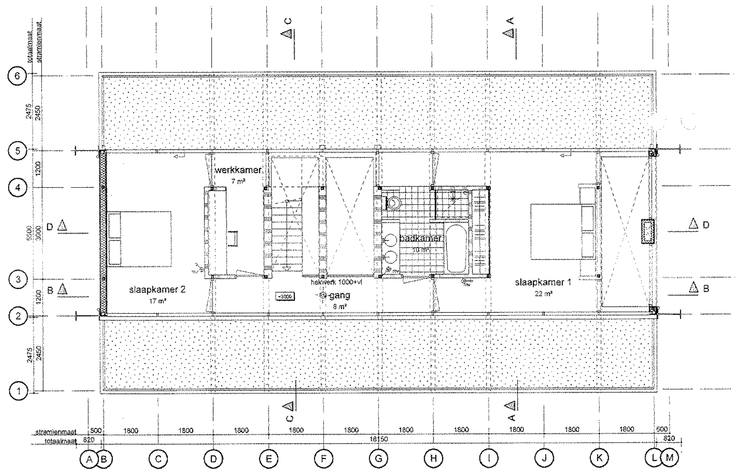
DOORSNEDE D-D



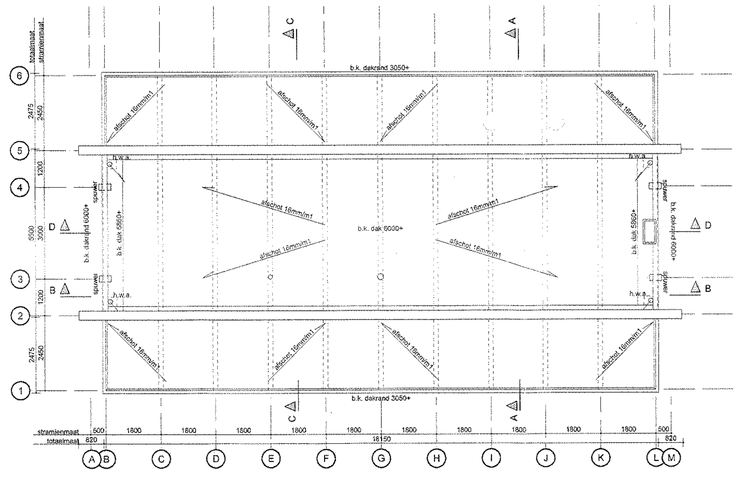

KELDERPLATTEGROND P=2700-



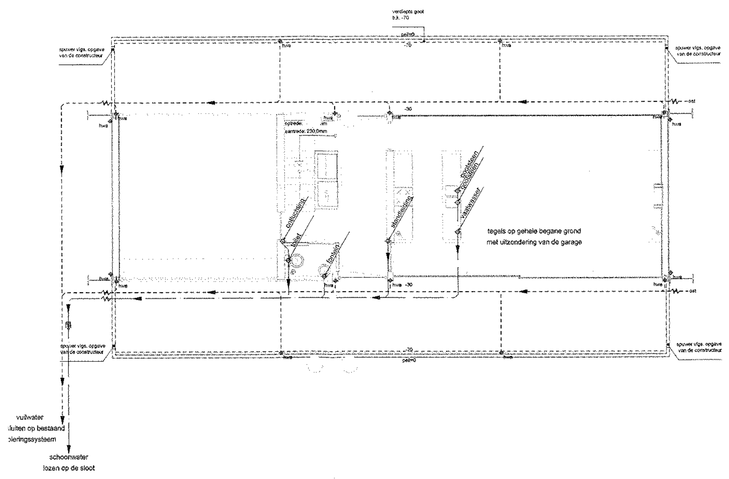

BEGANE GROND P=0.00



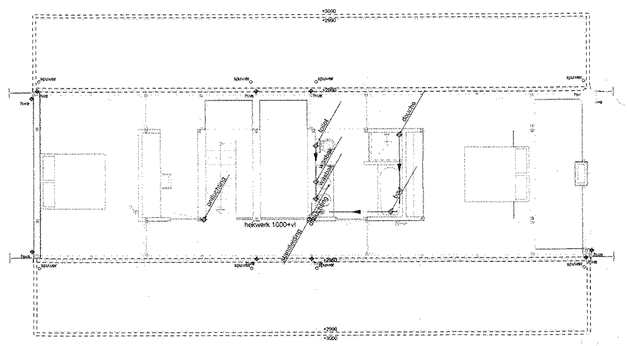

1e VERDIEPING P=3050+



DAKPLATTEGROND P=6000+




RIOLERINGSPLAN
BEGANE GROND P=0.00




RIOLERINGSPLAN
1e VERDIEPING P=3050+

Riolering/hemelwaterafvoer:
- = schoonwaterriool
- = vuilwaterriool
- = ontstoppingsstuk
- = eindontstoppingstuk
- = flexibele aansluiting
- het op tekening aangegeven leidingtraoe is een principevoorstel exacte leidingverloop berekeningen / tekeningen volgens loodgieter.
- berekening + tekening ter controle indienen bij directie.

Algemeen riolering:
- rioleringsinstallatie uitvoeren als gescheiden stelsel.
- geheie afvoerinstallatie uitvoeren conform NEN 3215 en NPR 3216.
- aanlog en aansluiten riolering op bestaande rioleringsysteem.
- alle vuilwaterrioleringen buiten gebouwen uitvoeren in PVC klasse 34 kleur bruin.
- alle schoonwaterrioleringen buiten gebouw uitvoeren in PVC klasse 34 kleur grijs.
- alle binnenrioleringen in PVC klasse 41.
- alle onder systeemvloer liggende leidingen ophangen aan onderkant vloer of tegen funderingsbalken.

RENVOOI

Kadastraal bekend:
Gemeente: Mijnsheerenland
Sectie: E
Nummer: 607 en 607

Kleuren & Materialenstaat:

| onderdeel | materiaal | kleur | |
|---|---|---|---|
| stalenspant flens | staal | zwart | Ral 9005 |
| lijf | staal | wit | Ral 9010 |
| luifelrand | staal | wit | Ral 9010 |
| gevelafwerking | stucwerk | wit | Ral 9010 |
| dakbedekking | kunststof | donker grijs | |
| kozijnen | aluminium | zwart | Ral 9005 |
| garagedeur | Butzbach | wit/aluminium | |

Materialenstaat:
Wandopbouw bi-bu:
- gipsplaten (stuc afwerking)
- gelsoleerde stalen binnendoos, Rc=3,0m2 K/W
- ISONED ISPO systeem (stuc afwerking)

Binnenwanden:
- metal-stud wand, d=100mm
- metal-stud wand, d=250mm

Peil is bovenkant afgewerkte vloer
Peil is 400mm boven straatpeil Brabersweg.

Rookmelders:
- rookmelders onderling gekoppeld en aangesloten op elektriciteitsnet voorzien van noodaccu.
Ventilatie:
- mechanische ventilatie, toevoer
- mechanische ventilatie, afvoer

veiligheidsbeglazing toepassen bij glas onder de 0,9 meter + vloer, volgens NEN 3569
bovenzijde balustrades en hekwerken
1 meter + aangrenzend vloerniveau

c.....en, ramen en kozijnen in de uitwendige scheidingsconstructie die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, dienen conform NEN 5096 een inbraakwerendheid te bezitten die voldoet aan weerstandsklasse 2.

de gehele hoofddraagconstructie wordt 60 minuten brandwerend omkleed (promatect) met uitzondering van het staaspant wat wordt overgedimensioneert.

constructie volgens nadere opgave constructeur

Behoort bij bouwaanvraag
aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Binnenmaas d.d. 30-06-2005

Architektenburo Roos en Ros BV BNI BNA


●ARCHITEKTENBURO ROOS EN ROS BV BNI BNA ▲


a 12-07-2005 BvB
30-06-2005 BvB

nieuwbouw woning
aan de Brabersweg 14
te Mijnsheerenland
in opdracht van:
fam. P.J. Krispijn

Gevels
Doorsneden
Plattegronden
Rioleringsplan

schaal 1:100
project 1642
bladnr. BA-01


LJ COSTERSTRAAT 2
ROSTRUS 1631
3260 BC
OUD- BEIJERLAND
TEL 0186-691580
FAX 0186-693144
KVK.NR. 23086879
INFO@ ROOSROS-NL
WWW- ROOSROS-NL