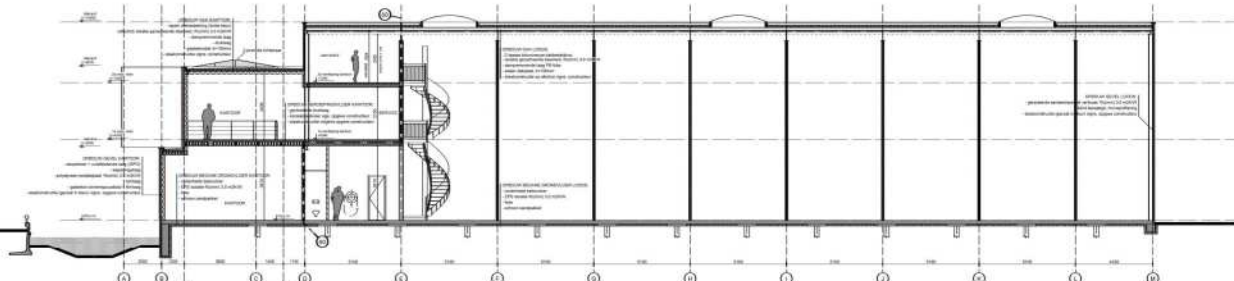
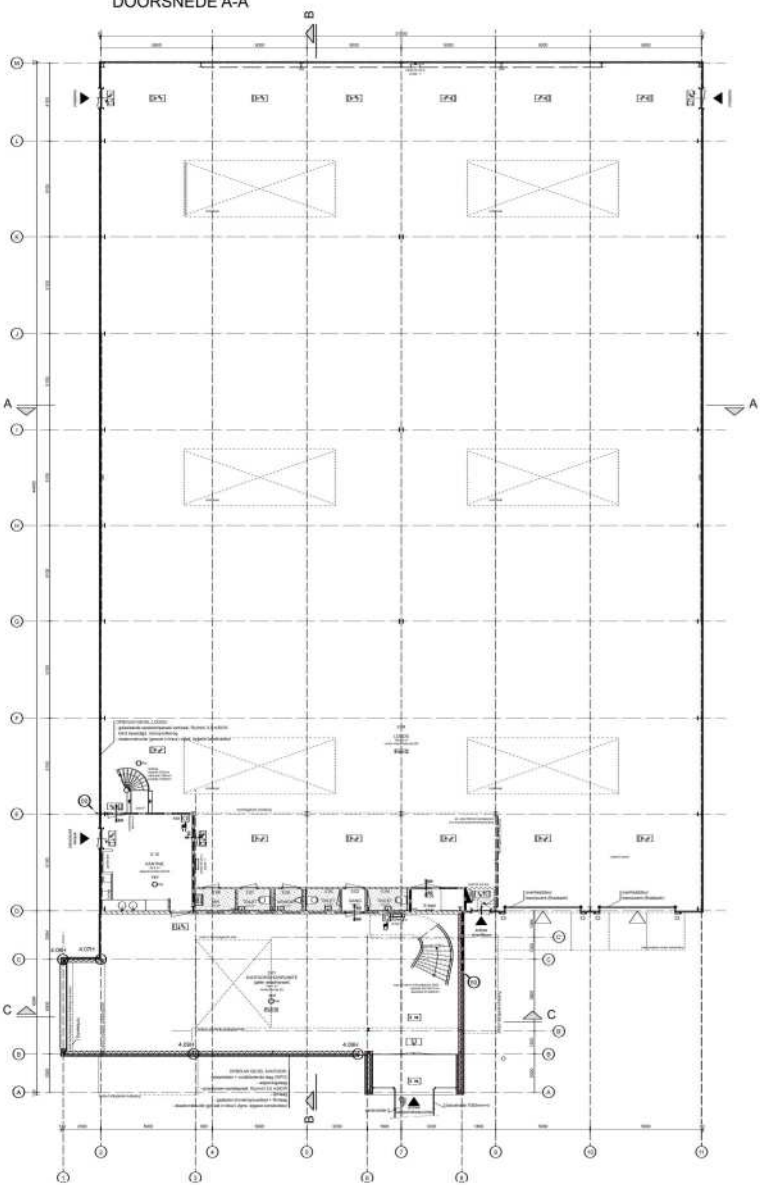


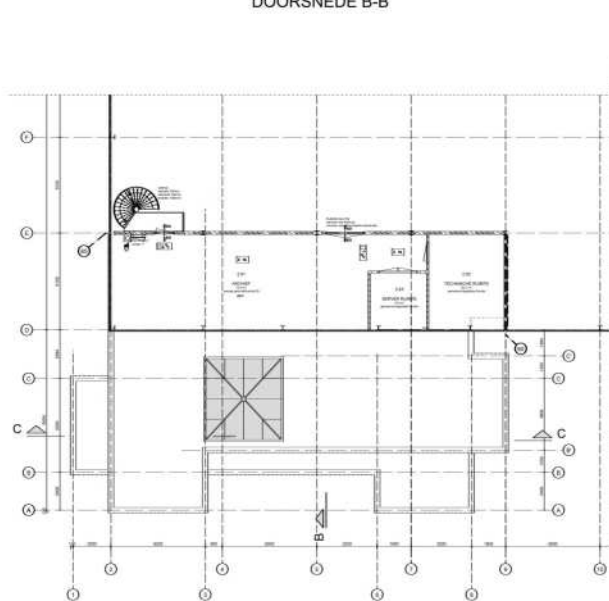
DOORSNEDE A-A



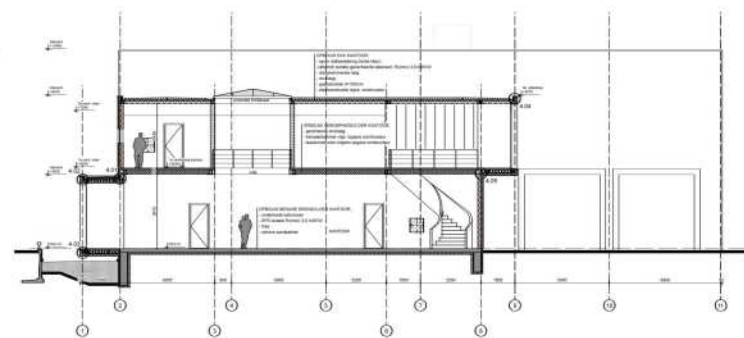
DOORSNEDE B-B



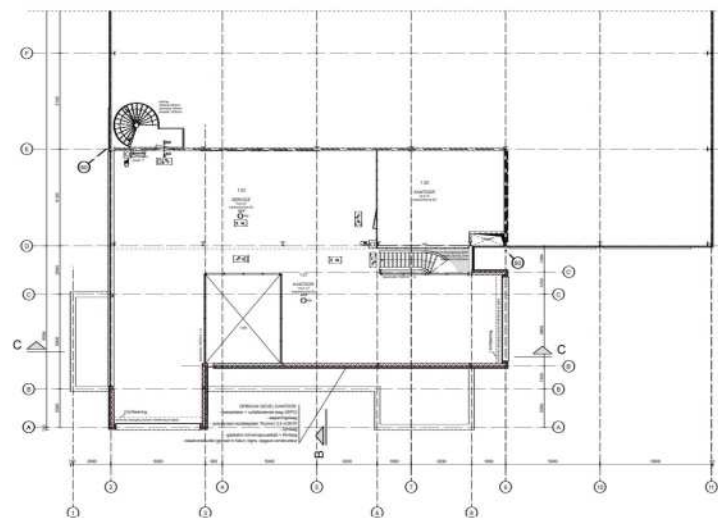
BEGANE GROND P=0.00



2e VERDIEPING P=7.240+



DOORSNEDE C-C



1e VERDIEPING P=4.240+

RENVOOI

bouwkunstig

- [Line symbol] Afbakening van de bouwkundige bestemming.
- [Line symbol] Afbakening van de bouwkundige bestemming van de buitenruimte.
- [Line symbol] Afbakening van de bouwkundige bestemming van de binnenruimte.
- [Line symbol] Afbakening van de bouwkundige bestemming van de binnenruimte van een andere verdieping.
- [Line symbol] Afbakening van de bouwkundige bestemming van de binnenruimte van een andere verdieping van een andere bestemming.
- [Line symbol] Afbakening van de bouwkundige bestemming van de binnenruimte van een andere verdieping van een andere bestemming van een andere bestemming.

brandveiligheid

- [Line symbol] Bouwconstructie die moet voldoen aan de eisen van de brandveiligheid.
- [Line symbol] Bouwconstructie die moet voldoen aan de eisen van de brandveiligheid van een andere verdieping.
- [Line symbol] Bouwconstructie die moet voldoen aan de eisen van de brandveiligheid van een andere verdieping van een andere bestemming.
- [Line symbol] Bouwconstructie die moet voldoen aan de eisen van de brandveiligheid van een andere verdieping van een andere bestemming van een andere bestemming.
- [Line symbol] Bouwconstructie die moet voldoen aan de eisen van de brandveiligheid van een andere verdieping van een andere bestemming van een andere bestemming van een andere bestemming.

algemeen

- [Line symbol] Bouwconstructie die moet voldoen aan de eisen van de brandveiligheid van een andere verdieping van een andere bestemming van een andere bestemming van een andere bestemming van een andere bestemming.
- [Line symbol] Bouwconstructie die moet voldoen aan de eisen van de brandveiligheid van een andere verdieping van een andere bestemming van een andere bestemming van een andere bestemming van een andere bestemming van een andere bestemming.

● ARCHITECTEN
 BUREAU
 ROOS
 EN
 ROS
 BVNI
 BNA ▲

23 03 2012 NUT
 MEUBROUW
 1000R+
 6000000
 0010
 TE OUDERHARLOW

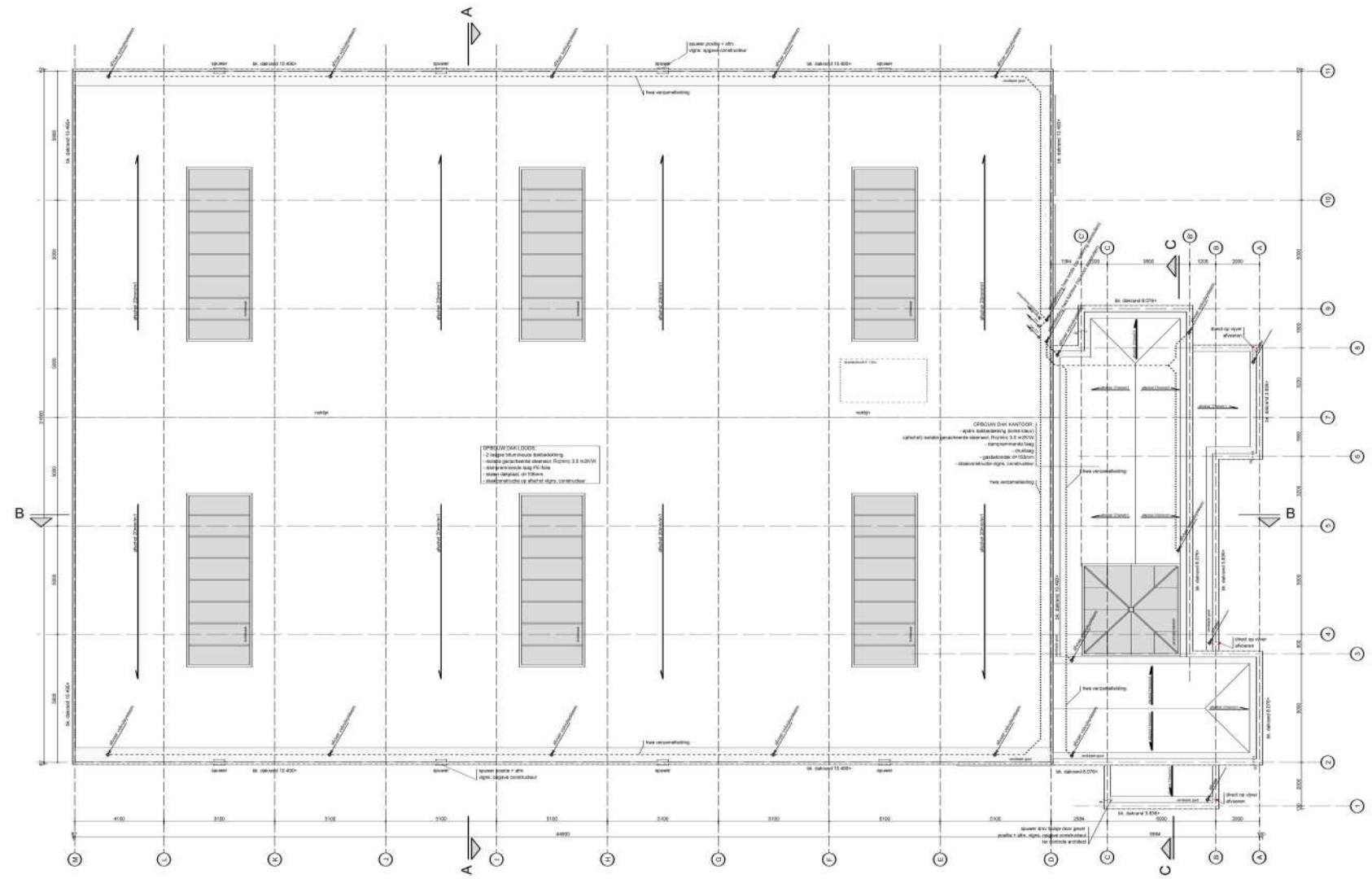
PLATTEGRONDEN
 DOORSNEDEN

schaal 1:100
 project 2603
 bladnr. BA-01

Behoort bij aanvraag omgevingsvergunning
 aan het College van Burgemeester en Wethouders
 van de gemeente Oud-Beijerland d.d. 13-01-2012

Architectenbureau Roos en Ros BV/BNI BNA

J.J. DOORSTRAAT
 P.O. BOX 1000
 4400 AA OUD-BEIJERLAND
 T. 0114 4144 0112
 E. roos@roos-ros.nl
 R.O.S. ROOS EN ROS BVNI
 W.W. ROOS EN ROS BVNI



RENVOOI installaties

- spuer afmeting en aantal vlgm. opgave constructeur
- exacte positie ter goedkeuring architect
- spuer
- Het op tekening aangegeven verloop is v. v. v. is een principe voorstel exact verloop, dimensionering en aantal afvoerpunten door installatie-adviseur
- hwa's en dakafvoerpunten aan te geven door installateur!
- dakafvoeren = hwa's ladingen geleidend uitvoeren
- aantallen, afmetingen en instakhoogtes spuwens volgens opgave constructeur
- spuwens kouds uitvoeren in verzinkt staal in kleur sandwichpaneel
- dakafvoeren, dakafvoeren, dakopstel b.v. installaties watersdicht inwerken.
- alle dakafvoeren in de kleur zwart uitvoeren

OPMERKINGEN

- 12-rijgse bitumenwater dakbedekking
- volgens gemeentelijke afspraken (Regio) 3.2.2010
- voor dakafvoer slag P1-film
- vloeroppervlakte ca. 1000m²
- bestaande situatie ca. 1000m², constructeur

OPMERKINGEN

- 12-rijgse bitumenwater dakbedekking
- volgens gemeentelijke afspraken (Regio) 3.2.2010
- voor dakafvoer slag P1-film
- vloeroppervlakte ca. 1000m²
- bestaande situatie ca. 1000m², constructeur

● ARCHITECTEN
BÜRO
ROOS
EN ROS
BNI
BNA ▲

23-02-2012 HJF

NIUWBOUW
LOODS +
KANTOOR
SAMBELL
TE OUD-BEIJERLAND

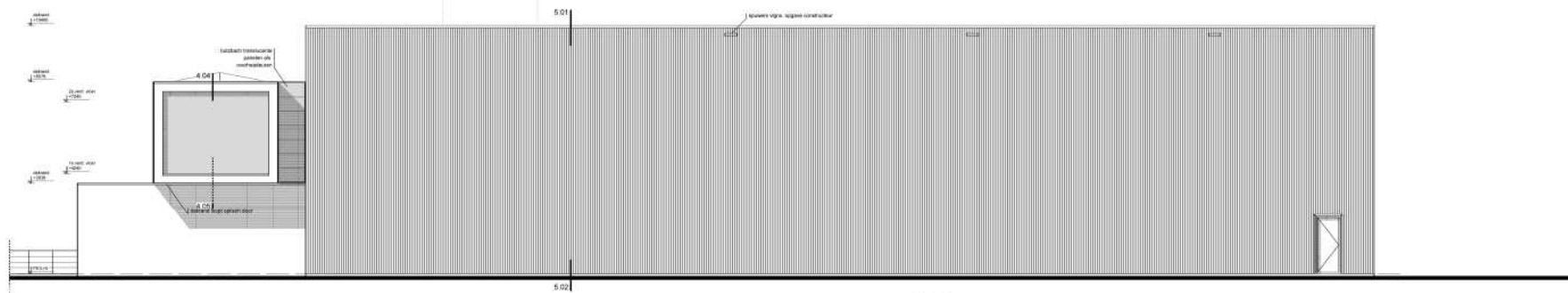
DAKPLATTEGROND

schaal 1:100
project 2603
bladnr. BA-02

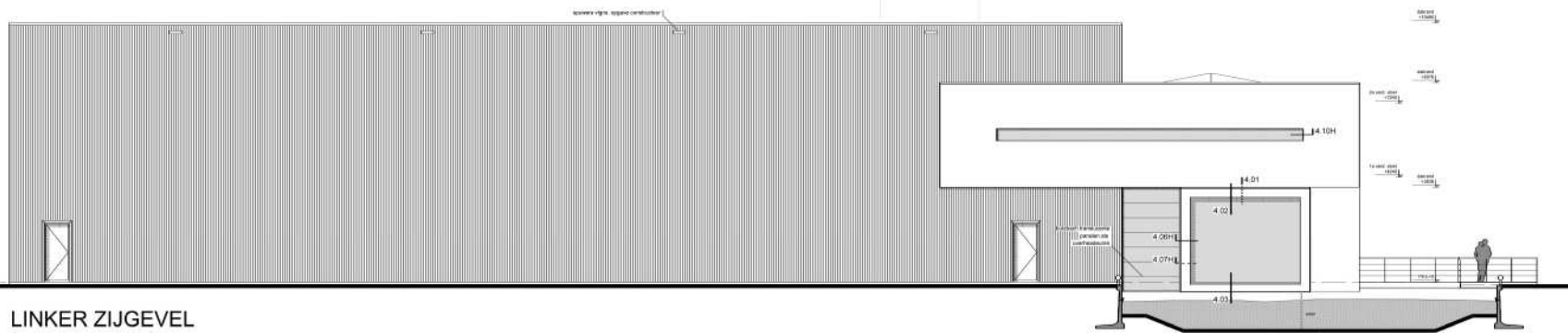
Behoort bij aanvraag omgevingsvergunning
aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Oud-Beijerland d.d. 13-01-2012

Architectenburo Roos en Ros BV BNI BNA

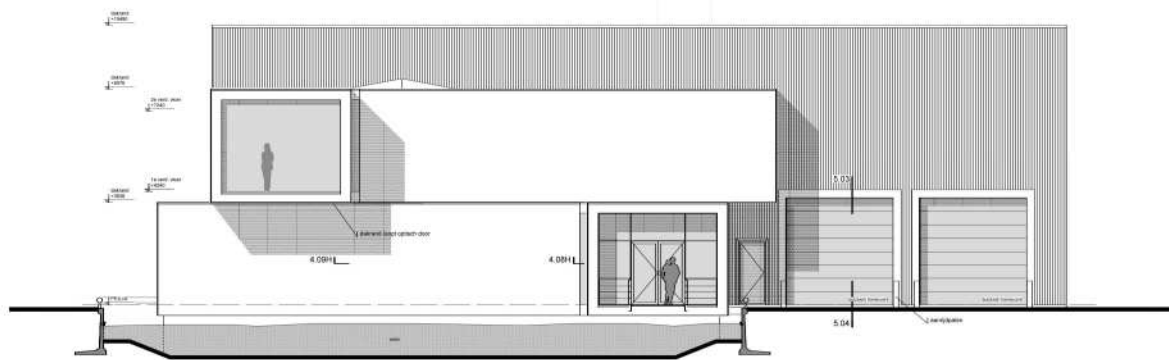
L.J. COSTERSTRAAT 2
POSTBUS 1831
3200 BC
OUD-BEIJERLAND
TEL: 0184-691780
FAX: 0184-693144
WWW: 23046824
INFO@ROOSROS.NL
ROOSROS@ROOSROS.NL



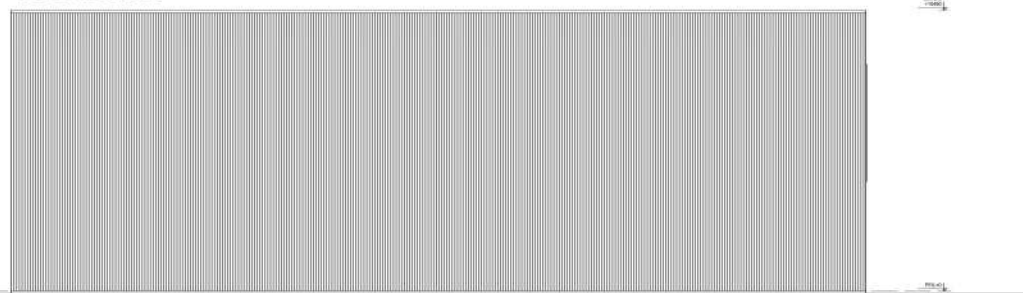
RECHTER ZIJGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



VOORGEVEL



ACHTERGEVEL

kleuren en materialenstaat (loods):

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR
gevelbekleding	sandwichpaneel, aluminium	antraciet
kozijnen	aluminium	antraciet
deuren	aluminium	antraciet
zetwerk langs kozijnen	verzinkt staal	kleur sandwichpaneel
dakkap t.p.v. loods	verzinkt staal	kleur sandwichpaneel
waterslagen-zetwerk	verzinkt staal	kleur sandwichpaneel
overheaddeur	kunststof kanaalplaat	translucient
kaders om de deuren	verzinkt staal	kleur sandwichpaneel
spuwers	verzinkt staal	kleur sandwichpaneel

kleuren en materialenstaat (kantoor):

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR
daklijn t.p.v. kantoor	verzinkt staal	wit
gevelbekleding	stuwewerk	wit
kozijnen	aluminium	wit
ramen, deuren	aluminium	antraciet
waterslagen	verzinkt staal	wit
zetwerk	verzinkt staal	wit
stroken kantoorloods	kunststof kanaalplaat	translucient

● ARCHITECTEN
BÜRO
ROOS
EN ROS
BNA ▲

23-02-2012 HfF

NIJEUWBOUW
LOODS +
KANTOOR
SAMBELL
TE OUD-BEIJERLAND

GEVELS

schaal 1:100
project 2603
bladnr. BA-03

Behoort bij aanvraag omgevingsvergunning
aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Oud-Beijerland d.d. 13-01-2012

Architectenburo Roos en Ros BV BNI BNA

L.J. COSTERSTRAAT 2
POSTBUS 1831
3240 BC
OUD-BEIJERLAND
T.E.C. 0184-691780
FAX 0184-693144
K.V.K. NR. 23088230
INFORM. ROOS@RS.NL
WWW.ROOSROS.NL

47164

10152 34012 3000
10152 2048 31964 3000

erfgrans

3000

67781

57781

45884

110

6500

5000

80

kavel 3162m²

footprint gebouw

Kavel HW wonen

Sectie F.
Perceelnummer 532

gebouw HW wonen



ROOILIJN

10000

10000

erfgrans

2283

5238

85

2011

10152

16111

5238

12663

ROOILIJN

2500



Kadastraal bekend:
Gemeente Oud-Beijerland
Sectie en Perceel nummer in
afwachting van op handen zijde grondtransactie
Constructieve gegevens te bepalen door constructeur

Behoort bij aanvraag omgevingsvergunning
aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Oud-Beijerland d.d. 13-01-2012

Architectenburo Roos en Ros B.V./BNI BNA

● ARCHITECTEN
BURO
ROOS
EN ROS
BNI
BNA ▲

03 02 3012 RUF
NEURBOUW
LOOZER
KANTOOR
SMAWEL
TE OUD-BEIJERLAND

SITUATIE
NIEUW

schaal 1:100
project 2603
bladnr. SI-01

L.L. COEKERSTRAAT
POSTBUS 102
2201
OUD-BEIJERLAND
TEL: 0144 401114
FAX: 0144 401114
WWW.ROOSRON.BV