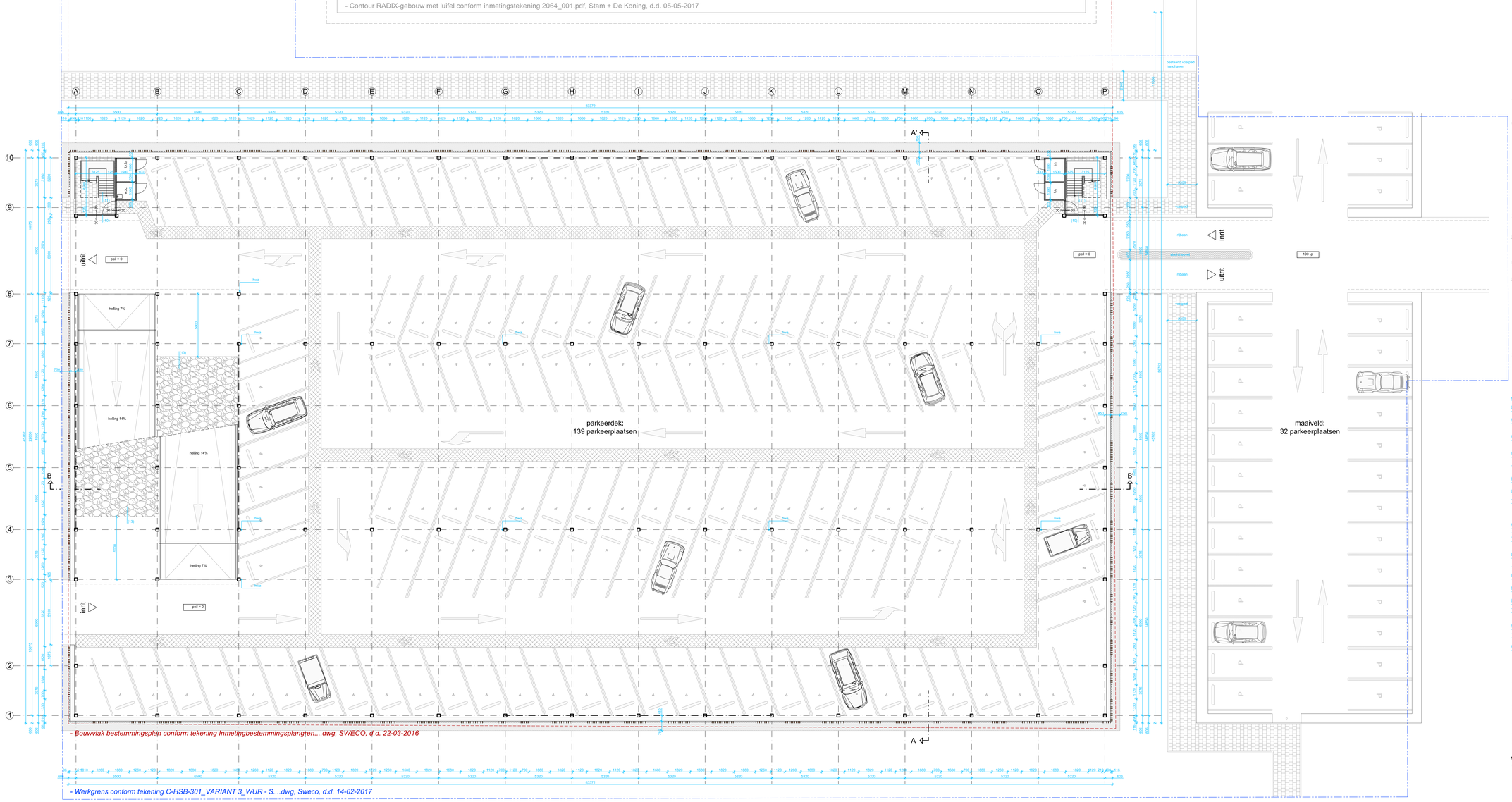

PLATTEGROND BEGANE GROND

UITGANGSPUNTEN
- Onderligger bestaande bebouwing omgeving conform tekening Uittreksel kadastrale kaart WAGENINGEN B 11185.pdf, Kadaster,d.d. 10-01-2017, ontvangen van Kadaster,
- Bouwvlak bestemmingsplan conform tekening Inmetingbestemmingsplangren....dwg, SWECO, d.d. 22-03-2016, ontvangen van Negometrix,
- Contour RADIX-gebouw met luifel conform inmetingstekening 2064_001.pdf, Stam + De Koning, d.d. 05-05-2017, ontvangen van Stam + De Koning,
- Werkgrens conform tekening C-HSB-301_VARIANT 3_WUR - S....dwg, Sweco, d.d. 14-02-2017, ontvangen van Negometrix,
- Onderligger bestaande infra conform tekening 2300-2500_INFRA_Campus-161014.dwg, d.d. 12-09-2016, ontvangen van Negometrix,
- Toekomstige terreinindeling conform tekening Bijlage D01 Stedebouwkundig....pdf, LOOSterVLIET, d.d. 15-02-2017, ontvangen van Negometrix,
- Bestemmingsplan Wageningen Campus, Grontmij, d.d. 31-05-2010,
- In overeenstemming met het bestemmingsplan, artikel 3.1.2 Randzoneverbanden randen - Gebouwen, staat de gevel van de parkeergarage overwegend in de rooilijn.
- Openbaar parkeergebied, extensief, conform NEN 2443:2011, voor motorvoertuigen,
- Openbare parkeergarage, extensief, conform NEN 2443:2011,
- EZ-park parkeersystteem,
- Eenrichtingverkeer, schuin parkeren onder 70°; Parkeervakbreedte 2,5 meter,
- Natuurlijk geventileerde parkeergarage,
- Bezetting van minder dan 1 persoon per 30 m² gebruiksoppervlakte,
- Conform opdracht zijn minder-validie parkeerplaatsen aanwezig op bestaand parkeerterrein,
- Bestaande bebouwing omgeving conform tekening Stedebouwkundig....pdf, LOOSterVLIET,
- Gewelfconstruktie in afstemming met het stedenbouwkundig uitwerp van LOOSterVLIET,
- De grond- en waterovernende bagagebouw van de beplanting, alleende het substraat en de beplanting zelf, worden geleverd en gemonteerd door opdrachtgever te contractoren partij,
- Tilliingsellen parkeergarage voor personen (conform SBR richtlijn - deel b) en voor apparatuur (conform SBR richtlijn - deel c) t.o.v. RADIX-gebouw,
- Er komt geen installatie voor het registreren van de parkeerhandelingen en geen controle op het in- en uitrijden - Conform opdracht 2 brutten en 2 uitrijtten oggevonsen in ontwerp, 5lij ihi in- en uitrit een voorziening in de bestrating opnemen voor het tellen van het aantal in- en uitrijders,

ALGEMENE VOORWAARDEN
- Alle maten, dimensies, afmetingen controleren,
- Alle maten, stabiel en heatstmhuttuttes mot, verankering en bewapening volgens tekening en berekening constructeur c.q. fabrikant,
- Alle bouwmaterialen te verwerken volgens voorschrift en advies van leverancier en fabrikant,
- Alle E- en W-installaties conform opgave Installateur,

BOUWTECHNISCHE VOORWAARDEN
- Gevels
  - Gevel, begroeide gevel; thermisch verzinkte staalstraadmat, 100x100 mm, staalstraal Ø8 mm,
  - houten beneiden; accoya 46x146 mm, h.o.h. 140 mm, lamellen kopgelen met houtverbinding, accoya onbehandeld toepassen conform rapportage Ra02.02-Masterplan Brandveiligheid, d.d. 17 juli 2017,
- Kozijnen
  Sponning binnendeuren minimaal 17 mm,
  Deuren uitvoeren met een dagmaat van minimaal 850 mm,
- Hemelwaterafvoer;
  Alle hemelwaterafvoeren dienen inpandig te worden verwerkt, afmetingen en aantal conform opgave installatie adviseur,
  Hemelwaterafvoeren bovengronds / in het zicht PVC
  Hemelwaterafvoeren ondergronds: gerecycled PVC
  Noodoverstorten conform opgave constructeur,
  Definitieve voorzieningen tbv hemelwaterafvoer dienen voor uitvoering ter goedkeuring voorgelegd te worden aan architect,
- Trappen: aantrede: 200 mm, optrede: 181,25 mm en breedte: 1,200 mm,
- Balustraden: h.10 meter +vaker, traplieuitingen: 0,80 - 1,00 meter + voorzijde trapteede,
- Dakrandbeschermingen conform opgave constructeur, dakrand, dakopstanden,
- Dakdoorg.op hellingdraan gelatdelijk uitvoeren om trillingen te verminderen, conform opgave constructeur,
- Bovenste hellingdraan (grenzend aan buitenlucht) voorzien van hellingdraanverwarming,
- Naast hellingdraan helwerk opnemen als doorvalbeveiliging,
- Stroefheid hellingbanen, bescherming tegen glad/nieg, uit te werken door opdrachtnemer in uitvoeringsfase.

VENTILATIE - EISEN
- Ventilatie van de gesloten parkeergarage, e.a.a, conform opgave adviseur brand en rapportage Ra02.02-Masterplan Brandveiligheid, d.d. 17 juli 2017,
- Ventilatie van technische ruimten, conform opgave installatie adviseur,
- De installatie moet onbrandbaar zijn in de zin van NEN 3981.

ROLERINGEN
- Rolderingoverzicht is ter indicatie, definitieve ridering conform opgave installatie adviseur,
- Afmeting hemelwaterafvoer en ridering conform opgave installatie adviseur,
- Dakrand: dakrandprofiel conform NPR 3216 en NPR 3218,
- Gemaryded PVC bulzon volgens NEN 7040 en NEN 7049, klasse 41,

ELECTROTECHNISCHE INSTALLATIE
- Elektra volgens NEN 1010, NEN 2768, NPR 5310 en de voorschriften van de energiebedrijven,
- Noodstroomvoorzieningen volgens NEN 1010,

BRANDWEERESSEN
- Brandcompartimentering, brandwerendheid scheidingsconstructies, brandwilligheidsvoorzieningen, vluchtroutes en vluchtroutesaanduiding, conform opgave adviseur brand, en rapportages Ra02.02-Masterplan Brandveiligheid, d.d. 17 juli 2017 en Ra03.01-CFD Ventilatie berekening, d.d. 17 juli 2017
- Brandwerendheid gevel conform opgave adviseur brand, op basis van brandoverslagberekening en conform NEN6068,
  Materialen beton en staal hebben brandclassificatie Eurolasse A1, conform NEN 6065,
- Gevelmaterialen hebben een brandclassificatie conform opgave adviseur brand,
- Brandwerendheid constructiedelen conform opgave adviseur brand, en rapportage adviseur brand,
- Aantal vluchtwegen en brandcompartimentering conform opgave adviseur brand,
- Brandscheidingsconstructies volgens NPR 6068 van brandcloonslag en brandoverslag en conform opgave adviseur brand,
- Doorvoeren van leidingen, kanalen, kabelgatten e.d. door wanden, vloeren of plafonds moet eenzelfde brandwerendheid hebben als die van de wand, vloer of plafond. Deze doorvoeren tevens rook-, gas-, damp- en waterdicht uitvoeren conform opgave adviseur brand.
- Rook en brand mag zich niet via ventilatie- en / of luchtkanalen verplaatsen naar andere ruimten conform opgave adviseur brand,
- Brandwerendstaldeles volgens NEN 2535, ontruimingsinstallaties volgens NEN 2575, e.a.a. conform opgave adviseur brand,
- Bedieningsinstallaties voor rookwering, NEN 2580, brandmeldinstallaties volgens NEN 2535, e.a.a. afgestemd op bouw- en installatiewerk,
- Alvorens met de uitvoering wordt begonnen, moeten tekeningen van installaties ter goedkeuring worden voorlegd aan de brandweer,
- Overige brandwilligheidsvoorzieningen conform opgave brandweer,

AANTALLEN
- Parkeergarage:
  begane grond: 139
  1e verdieping: 141
  2e verdieping: 142 +
  totaal: 422 parkeerplaatsen
- Maaiveld parkeren binnen werkzone:
  maaiveld: 32 parkeerplaatsen

MATERIALEN

(1) FUNDERING
- beton, conform opgave constructeur

(2) STAALCONSTRUCTIE
- staalconstructie, thermisch verzinkt,
  conform opgave constructeur

(3) TERREINVERHARDING
- bestaande klinkerbestrating,(voxel mogelijk hergebruiken,
  nieuwe klinkerbestrating conform bestaand

(4) VERDIEPINGSVLOEREN
- gewapende betonconstructie,
  conform opgave constructeur
- staalconstructie, thermisch verzinkt,
  conform opgave constructeur

(5) WINDVERBAND
- stijgstaal, thermisch verzinkt, conform opgave constructeur

(6) GEVELELEMENTEN MET KUBPLANTEN
- kozijnpanen vastelite, e.a.a. n.o.b., levering en montage door derden
- thermisch verzinkte staalstraalmat, 100x100 mm, staalstraal Ø8 mm
- thermisch verzinkt staalen afstandshouder,
  t.p.v.: begane grond bevestigd op prefab betonrand,
  t.p.v.: verdiepingen bevestigd op hoekstaal, thermisch verzinkt,
  conform opgave constructeur

(7) GEVELELEMENTEN MET LAMELLEN
- houten lamellen, accoya, 46x146 mm, h.o.h. 140 mm
- houten dwarsregels, accoya, afmeting conform opgave constructeur / leverancier
- onbehandeld accoya toepassen; conform rapportage Ra02.02-Masterplan Brandveiligheid, d.d. 17 juli 2017
- nitdoda rvs bevestigingsmiddelen en kunststof ringen gekoppeld aan hoekstaal,
  thermisch verzinkt, conform opgave constructeur

(8) MENSDEUR
- sijdjen hetwerk, sijdjen 825 mm,h.o.h, max. 125 mm,
  thermisch verzinkt staal, conform opgave constructeur
- staalen frame; thermisch verzinkt, conform opgave constructeur

(9) DOORRIJDEVELIGING
- betonnen vuikenaug

(10) BINNENWANDEN TRAPPENHUIS
- sandwichpanelen, klauf o.l.l.

(11) TRAP
- trapbomen,thermisch verzinkt staal, conform opgave leverancier
- trapleuningen, leuningpotjes, 30x30 mm, conform opgave leverancier
- constructieve voorzieningen, thermisch verzinkt staal,
  conform opgave constructeur

(12) PLANTENBAK
- afschrikkoncipcoiet plantenbak, met drainagepanning aan onderzijde t.b.v. overtollig vocht
- plantenbak stelten op kunststof klossen
- grasmeubilum, levering en montage door derden, incl. filtermat, anti-wortelbloek, substraat e.d.

(13) GRIND
- 'kmoukiesen, 40-80 mm

EZ PARK
INNOVEREN IN PARKEREN

VISSERS ARCHITECTEN & ROELANDS INGENIEURS
POSTBUS 8532 5605KM EINDHOVEN T. 040 2692233
E. INFO@VISSERSRDELANDS.NL WWW.VISSERSRDELANDS.NL

Project: parkeergarage Wageningen University & Research

Opdrachtgever: EZ-Park
Bovenzijde 7
5626 EB Eindhoven

Fase: uitvoeringsontwerp

Onderdeel: plattegrond begane grond

Getekend:	JRu	Schaal:	1:100	Blad:		Projectnummer:
Gecontroleerd:	-	Formaat:	840x1.450mm	UO.P.00		1701

-	19-07-2017	a	24-07-2017	b	13-09-2017
c	-	d	-	e	-
f	-	g	-	h	-